



Aika 16.09.2025, klo 16:00 - 17:27

Paikka Hannikaisenkatu 17, Rakentajantalo, kokoustila-Ullakko, 6. krs

Käsitellyt asiat

§ 47 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 48 Pöytäkirjan tarkastus

§ 49 Ympäristönsuojelulain 68 §:n mukainen päätös Palokan maankaatopaikan jätevesien johtamisesta

§ 50 Lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta: Zero Mine Solutions / SER-käsittelylaitos

§ 51 Ilmoitusasiat (rak.ymp.ltk 16.9.2025)

§ 52 Kyselyt



Saapuvilla olleet jäsenet

Katri Asp-Dalfidan, puheenjohtaja
Panu Castren, 1. varapuheenjohtaja
Samuel Florin
Lila Heinonen
Anne Hytönen
Oskari Rantala
Katri Ruth

Muut saapuvilla olleet

Niina Ekstam, asianhallintasihteeri, sihteeri
Matleena Käppi, luottamushenkilö
Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja, esittelijä
Vesa Puisto, juristi
Anu Surakka, ympäristötarkastaja, poistui 16:47

Poissa

Petteri Ahonen, ympäristönsuojelupäällikkö
Caius Forsberg, kaupunginhallituksen 1. vpj
Mikko Holmberg, johtava rakennustarkastaja
Jukka Hämäläinen, kaupunginhallituksen pj
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Timo Koivisto, kaupunginjohtaja
Meri.J Lumela, kaupunginhallituksen 2. vpj
Mari Pitkänen, talous- ja hallintopäällikkö

Allekirjoitukset

Katri Asp-Dalfidan
Puheenjohtaja

Niina Ekstam
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.09.2025

18.09.2025

Anne Hytönen

Samuel Florin

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 19.9.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla



§ 47

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 48

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anne Hytönen ja Samuel Florin, varalle Oskari Rantala ja Katri Ruth.

Pöytäkirja tarkastetaan 18.9.2025.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Anne Hytönen ja Samuel Florin, varalle Oskari Rantala ja Katri Ruth.



§ 49

Ympäristönsuojelulain 68 §:n mukainen päätös Palokan maankaatopaikan jätevesien johtamisesta

JyväskyläDno-2025-3313

Valmistelija / lisätiedot:

Anu Surakka, ympäristötarkastaja, anu.surakka@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Hule ja suotovesien johtaminen
- 2 Laskuajan sijainti

Oheismateriaali

- 1 Ympäristöluvan 2022-3 aiempi käsittely, (rak.ymp.ltk päätös 11.10.2022 § 57)

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on 11.10.2022 myöntänyt Jyväskylän kaupungille ympäristöluvan Palokan maankaatopaikan laajentamiseen. Ympäristölupa sisältää puhtaiden ylijäämämaiden läjittämisen, pilaantumattoman rakennusjätteen sekaisen maa-aineksen käsittelyn ja välivarastoinnin, murskatun betonijätteen ja kantojen varastoinnin sekä lumenkaatopaikkatoiminnan. Ympäristölupapäätöksen mukaan maankaatopaikan laajennusalueen hulevedet johdetaan alueen länsi-/lounaispuolella sijaitsevan saostusaltaan kautta naapurikiinteistöllä 179-404-31-1 sijaitsevaan ojaan ja edelleen ojaverkostoa pitkin Kaitajärveen. Ympäristölupapäätöksestä tekemässään muutoksenhaussa kiinteistön 179-404-31-1 omistaja on vastustanut vesien johtamista omistamallaan maalla sijaitsevaan ojaan. Jätteen käsittelykentällä muodostuvat hulevedet johdetaan kaakkoon Tuomiojärven suuntaan, eikä niitä käsitellä tässä päätöksessä.

Vaasan hallinto-oikeus on päätöksessään 3.9.2024 edellyttänyt, että vesien johtamisesta ja niiden aiheuttamasta kuormituksesta tehdään tarkempi selvitys. Lisäksi Vaasan hallinto-oikeus edellytti lupaviranomaista käsittelemään YSL 68 §:n mukaisen oikeuden jäteveden johtamiseen toisen alueella sijaitsevaan ojaan. Hallinto-oikeus toteaa päätöksessään, että asiassa on jäänyt osin selvittämättä ja määäämättä, miten toiminnassa syntyvä jätevedeksi katsottava hule- ja suotovesi täsmälleen johdetaan toisen alueella sijaitsevaan ojaan. Luvan käsittelyssä ei ole tutkittu ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaisia edellytyksiä jäteveden johtamiseksi ojaston kautta Kaitajärveen tai tarkasteltu mahdollisen käyttöoikeuden myöntämistarvetta toisen maalle.

Toiminnanharjoittaja teetti selvityksen Palokan lumen- ja maankaatopaikan vesienkäsittelystä ja vesistökuormituksesta (Sitowise 19.3.2025). Tavoitteena oli selvittää Palokan lumen- ja maankaatopaikan vesienhallinnan ja -käsittelyn riittävyys ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Selvityksessä tarkasteltiin vuosittain purkuojaan johdettavia vesimääriä ja vesien aiheuttamaa kokonaiskuormitusta. Selvityksessä todettiin, että Palokan lumen- ja maankaatopaikan tulevalla toiminnalla ei katsota olevan heikentävää vaikutusta Kaitajärven tilaan. Rakennettavasta jätteiden



käsittelykentästä ja siellä varastoitavasta rakennusjätteestä, purkubetonista ja kannoista ei synny kuormitusta Kaitajärveen tai siihen laskevaan purkuojaan, koska käsittelykentän vedet ohjautuvat Tuomiojärven suuntaan. Käsittelykenttä sijoittuu vanhan jo aiemmin täytetyn maankaatopaikan alueelle, suunnitellun maankaatopaikan laajennuksen itäpuolelle. Selvityksen johtopäätöksissä todettiin, että Palokan maankaatopaikalle suunniteltu vesienkäsittelyratkaisu on teknisesti ja taloudellisesti perusteltu.

Hule- ja suotovesien johtaminen

Ympäristölupahakemuksen mukaan maankaatopaikalla muodostuvat vedet johdetaan ympärysojaa pitkin läjitysalueen lounaisreunalle rakennettavaan saostusaltaaseen. Saostusaltaasta vedet johdetaan toiminnan sijaintikiinteistön 179-403-7-21 ja naapurikiinteistön 179-404-31-1 rajalla kulkevaan ojaan. Maankaatopaikan vesien näytteenottopiste sijoittuu saostusaltaan ja kiinteistöjen rajaojan väliin. Saostusaltaan ja rajaojan välinen etäisyys on noin 15 metriä, oja kulkee purkukohdan jälkeen kiinteistöjen raja-ojana noin 20 metriä, jonka jälkeen ojalinjaus kulkee kiinteistöllä 179-404-31-1 metsä-/pelto-ojana. Kiinteistön 179-404-31-1 jälkeen oja kulkee metsäojana ja purkaa Kaitajärveen rakentamattoman metsäkiinteistön kohdalla noin 20 metrin etäisyydellä lähimmän asuinkiinteistön rajasta.

Asian käsittely

Niiden kiinteistöjen omistajat, joiden kautta maankaatopaikan ja Kaitajärven välinen laskuoja kulkee, on kuultu asianosaisina 25.3.2025 päivätyllä kuulemiskirjeellä.

Muistuttaja A toteaa, että selvitys on hyvin pitkälti olettamuksiin perustuva. Alueella on ollut 40 v läjitystä ja vuosivuodelta päästöt lisääntyneet. Alapuoliseen vesistöön johtavat ojat alkupäästä täyttyneet ja noin 1 km matkalta ruskean lietteen tahrinat. Ojastoon kohdistuva lisävirtaus irrottaa lietettä järveen ja täyttyneen ojan kohdalla maastoon. Tämä kaikki johtuu aiemmasta läjitystoiminnasta: täyttöpenkalta työnnettiin kymmeniä kuormia alas kesällä usein sateella ja talvella lumet ja maat yhtä aikaa. Keväällä lumi sulaessaan huuhtoi kaiken ruostevärin ja mangaanin purkuojaan. Tästä olen kertonut aiemmin ja siihen vastattu, että käytetään parasta tekniikkaa läjityksessä. Tästä tekniikasta pitää laatia kirjallisesti seikkaperäinen selvitys, ettei entistä täyttötöylyä missään tapauksessa käytetä. Kaivinkone levittämään ja tamppaamaan kuormat heti loivaan penkkaan.

Muistuttaja B toteaa, että Kaitajärven ranta-asukkaana Kaitajärven ja sen ympäristön tilalla on suuri merkitys sekä itselle että tulevien sukupolvien näkökulmasta. Ymmärrämme, että ylijäämämaat ja -lumet on sijoitettava johonkin, mutta se on tehtävä vastuullisesti.

Vaasan hallinto-oikeus on kannanotossaan kiinnittänyt huomiota mielestämme aivan oikein siihen, että maan- ja lumenkaatopaikalla toteutettavan toiminnan ympäristölle aiheuttamia seurauksia ei ole arvioitu riittävästi. Hallinto-oikeuden toiminnanharjoittajalta velvoittaman selvityksen päätelmissä todetaan, että toiminnasta ei todennäköisesti synny kuormitusta Kaitajärveen tai siihen laskevaan purkuojaan. Asianosaisina on vaikea tyytyä todennäköisyyteen. Näin tärkeässä asiassa tarvitaan lisää avoimuutta toimintatavoista. Millaista tekniikkaa läjityksessä käytetään?



Haluamme saada myös tiedon kaksi kertaa vuodessa tehtävien mittausten toteuttamistavasta ja tuloksista.

Selvityksen päätelmä ”Lisäksi on hyvä huomioda, että Kaitajärven rannalla ei sijaitse virallista uimarantaa, joten maankaatopaikalta Kaitajärven suuntaan purkautuvat vedet eivät vaaranna uimaveden laatua ”, on kestävä. Virallisen uimarannan puuttuminen ei ole yhteydessä uimaveden laadun vaarantumiseen. Me vakituiset Kaitajärven ranta-asukkaat ja loma-asukkaat haluamme uida puhtaassa Kaitajärvessä.

Hakijan vastine

Vastineessaan 30.7.2025 toiminnanharjoittaja toteaa, että maankaatopaikan vesienkäsittely on suunniteltu ja mitoitettu hillitsemään alueelta muodostuvia hulevesivirtaamia eri mitoitusvirtaamilla sekä estämään kiintoainepitoisen veden kulkeutuminen alueen ulkopuolelle laskeuttamalla kiintoainetta laskeutusaltaassa. Valittu tekniikka on yleisesti käytössä kiintoaineen poistamiseksi hulevesistä ja valuma-alueen koko (8,5 hehtaaria) huomioiden, se on myös taloudellisesti järkevin ja ympäristön kannalta käyttökelpoisin ratkaisu suurten vesimäärien käsittelyä varten.

Muistutukseen A toiminnanharjoittaja toteaa, että maankaatopaikan suunnitelmassa lisävirtaukseen on varauduttu aiempaa suuremmalla viivytystilavuudella eri mitoitusolosuhteiden huomioiden.

Ojastossa esiintyvä ruosteväri ja mangaani saattaa osaltaan olla myös alueen maaperälle tyypillinen ilmiö, jossa veden purkautuminen hapettomista oloista pintaan aiheuttaa metallien saostumista ja joiden muodostama sakka on tyypillisesti punaruskeaa.

Muistutukseen B toiminnanharjoittaja toteaa, että käytettävä läjitystekniikka on vastaaville alueille tyypillistä maa-aineksen käsittelyä, eli maankaatopaikalle tuodaan pääasiassa kuivia maarakentamisen ylijäämämaita. Maa-aines tuodaan täyttöpöytäkoneeseen kuorma-autoilla ja täyttöpöytäkoneen tiivistetään tarpeen mukaan täyttötyön edetessä. Maankaatopaikalla muodostuvien hulevesien käsittelyssä on varauduttu kiintoaineksen poistoon ja virtaamien hillintään reunoilla sekä laskeutus- ja suodatusrakenteilla.

Muistutuksessa huomautettiin että ”Selvityksen päätelmä ”Lisäksi on hyvä huomioda, että Kaitajärven rannalla ei sijaitse virallista uimarantaa, joten maankaatopaikalta Kaitajärven suuntaan purkautuvat vedet eivät vaaranna uimaveden laatua ”, on kestävä.” Tämä kohta päätelmästä liittyi käsittelykenttään ja päätelmä perustuu siihen, että käsittelykentän vedet eivät laske Kaitajärveen. Käsittelykentän vedet ohjautuvat Tuomiojärven suuntaan.

Vastaus muistutuksiin

Alueella on ollut pitkäaikaista maanläjitystoimintaa. Maankaatopaikan lähialueen ojissa on havaittavissa kiintoainekuormitusta, joka voi olla peräisin aiemmasta maankaatopaikkatoiminnasta tai muusta lähialueella tapahtuneesta ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta. Maastokäynnillä 18.8.2025 maankaatopaikan saostusaltaalta lähtevää ojalinjaa havainnoitiin noin 600 metrin matkalta, jolloin ojassa ja sen penkoilla havaittiin ruostebakteerin aiheuttamaa värjäytymää ja



sakkakertymää. Vesi ojassa oli maastokäynnin aikana matalalla ja virtaama pieni. Ojalinjan alkupäässä kiintoainekuormituksen vaikutus oli selvästi havaittavissa, noin 400 metrin etäisyydellä saostusaltaasta alkaa suoalue, jonka jälkeen ojassa havaittavissa olevat vaikutukset ovat vähäisempiä. Laskuoja kulkee tien Hytölänlaita ali noin 800 metrin etäisyydellä (ojalinjaa seuraten) maankaatopaikan saostusaltaasta. Hytölänlaita-tieltä kaakkoon (maankaatopaikan suuntaan) ojavesi oli kirkasta ja nähtävissä oleva ojanpohja sekä -reunat normaalin näköiset, rautasakkasaostumia tai -värjäytymää ei ollut havaittavissa.

Läjitys tehdään järjestelmällisesti täyttösuunnitelman mukaisesti. Maa-ainekset puretaan vastaanottoa varten tasatulle alueelle. Kun alueelle on kerääntynyt riittävästi tasoitettavia maamassoja, massat levitetään ja tiivistetään kerroksittain levityskalustolla/puskukoneella. Eroosio estetään sijoittamalla soveltuva pintamaakerros täytön pintaan välittömästi, kun täyttötilavuus on saavutettu. Maisemointi tapahtuu sitä mukaa kun alue täyttyy.

Alueella syntyvät hulevedet ovat maankaatopaikan vesiä, joille on tyypillistä, että veden sameus, väriarvo sekä rauta- ja ravinnepitoisuudet ovat usein kohonneita. Nykyinen saostusallas on suunniteltu kunnostettavaksi ja laajennettavaksi. Saostusallas on mitoitettu niin, että se on riittävän kokoinen käsittelemään sen yläpuolisen valuma-alueen vedet. Saostusaltaan laajennuksen myötä lumen- ja maankaatopaikan vedet tullaan käsittelemään tehokkaasti sekä määrällisesti että laadullisesti siten, että Kaitajärveen purkautuvat vedet eivät todennäköisesti heikennä järven vedenlaatua. Ympäristölupapäätöksessä on määrätty saostusaltaan kunnossapidosta ja säännöllisestä, vähintään kerran vuodessa tapahtuvasta tyhjentämisestä saostusaltaan toimivuuden varmistamiseksi. Lisäksi toiminnanharjoittajan on varmistuttava siitä, että veden viipymä altaassa on riittävä hienoaineksen laskeutumiseksi. Ympäristöluvassa on annettu määräykset toiminnan tarkkailusta, lisäksi Vaasan hallinto-oikeus on päätöksessään lisännyt tarkkailua koskevan lupamääräyksen 17a.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaan oikeus jäteveden johtamiseen toisen maalla olevaan ojaan tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitettuun noroon voidaan myöntää, jos johtamisesta ei aiheudu kohtuutonta haittaa muille ja johtaminen on teknisesti ja taloudellisesti perusteltua. Jäteveden johtamiseen avo-ojassa tai norossa ei saa myöntää oikeutta, jos oja tai noro on tontin, rakennuspaikan, uimarannan tai muun vastaavan erityiseen käyttöön otetun alueen välittömässä läheisyydessä.

Naapuruussuhdelain 26/1920 17 §:n mukaan kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta rasitusta ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai muista vastaavista vaikutuksista. Arvioitaessa rasituksen kohtuuttomuutta on otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntymisen alkamisajankohta sekä muut vastaavat seikat.



Oja, johon vesiä johdetaan, ei sijaitse rakennuspaikan tai muun erityiseen käyttöön otetun alueen välittömässä läheisyydessä. Palokan maankaatopaikan purkuoja Kaitajärveen kulkee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, pääosin metsäojana. Kiinteistöllä 179-404-31-1 oja kulkee pellon reunassa ja metsäalueella, oja ei sijaitse rakennuspaikan, uimarannan tai muun vastaavan erityiseen käyttöön otetun alueen välittömässä läheisyydessä. Karttatarkastelun perusteella ojan etäisyys kiinteistön 179-404-31-1 asuinrakennukseen ja oleskelupihaan on noin 120 metriä.

Ympäristöluvan valmistelun yhteydessä lupavalmisteliija on tutustunut hankealueeseen maastokäynnillä 24.8.2022. Maastokäynnin yhteydessä on käyty Hytölänlaita -tien alittavan tierummun kohdalla havainnoimassa ojan ja ojaveden tilaa. Laskuojan pituus maankaatopaikan saostusaltaan ja Hytölänlaita -tien alittavan tierummun välillä on noin 800 metriä. Käynnillä ei havaittu ojassa tierummun kohdalla kiintoainesta, ruostesakkaa tai muutakaan maankaatopaikkatoiminnasta aiheutuvaa kuormitusta. Laskuoja jatkuu tierummun jälkeen noin 280 metriä ja päättyy Kaitajärveen. Oja purkaa Kaitajärveen rakentamattoman metsäkiinteistön kohdalla noin 20 metrin etäisyydellä lähimmän asuinmaakiinteistön rajasta. Vesien johtaminen Kaitajärveen ei aiheuta kohtuutonta haittaa.

Alueella syntyvät hulevedet ovat maankaatopaikan vesiä, joille on tyypillistä, että veden sameus, väriarvo sekä rauta- ja ravinnepitoisuudet ovat usein kohonneita. Nykyinen saostusallas on suunniteltu kunnostettavaksi ja laajennettavaksi. Saostusallas on mitoitettu niin, että se on riittävän kokoinen käsittelemään sen yläpuolisen valuma-alueen vedet. Saostusaltaan laajennuksen myötä lumen- ja maankaatopaikan vedet tullaan käsittelemään tehokkaasti sekä määrällisesti että laadullisesti. Altaalle on myös määrätty kunnossapitovelvoite ja alueelta lähtevien vesien laatua tullaan tarkkailemaan. Tämän perusteella alueen hulevedet voidaan johtaa alapuoliseen ojaan ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaisesti.

Maankaatopaikoilla syntyvät vedet johdetaan tyypillisesti alueella olemassa olevaa tai rakennettavaa laskuojaverkostoa pitkin vesistöön. Maankaatopaikoilta poisjohdettavissa vesissä olevan kiintoainekuormituksen vähentämiseen käytetään saostusaltaita, pintavalutuskenttiä tai vastaavaa tekniikkaa, joissa virtausta hidastamalla estetään kiintoaineksen kulkeutuminen alapuoliseen vesistöön. Kyseessä on maankaatopaikkatoiminnalle tavanomainen vesien käsittely- ja johtamistapa. Vaihtoehtoisia teknisesti ja taloudellisesti käyttökelpoisia vesienjohtamisratkaisuja ei ole löydetävissä.

Palokan maankaatopaikan ympäristössä paikalliset olosuhteet eivät ole erityisen herkkiä, laskuoja kulkee tavanomaisella maa- ja metsätalousvaltaisella alueella pelto-/metsäojana, lisäksi tulee huomioida, että laajennusalue on pieni (pinta-ala 2,5 hehtaaria ja täyttötilavuus 73 000 m³). Laskuojiin kertyvä kiintoaine on mahdollista poistaa ojista toiminnanharjoittajan ja ojan muiden hyödynsaajien toimesta. Toiminnasta syntyvä kuormitus on tavanomaista maankaatopaikkatoimintaan liittyvää kuormitusta. Kiinteistölle aiheutuvia mahdollisia vaikutuksia ovat ojan vesimäärän mahdollinen lisääntyminen, sekä veden laadun muutokset, kuten veden sameuden, väriarvon sekä rauta- ja ravinnepitoisuuksien kohoaminen. Muutoksista ei aiheudu kohtuutonta haittaa rasitetulle kiinteistölle tai sen käytölle. Maanläjitystoiminta on



alueella ollut pitkäkestoista, aiemman samankaltaisen toiminnan aikana maankaatopaikan vesienkäsittelystä tai -johtamisesta ei ole tullut valituksia valvontaviranomaiselle.

Määräykset kunnossapitovelvoitteesta on annettu toiminnasta aiheutuvien haittojen poistamiseksi ympäristönsuojelulain 158 §:n mukaisesti. Jätevettä johtava on velvollinen osallistumaan ojan kunnossapitoon aiheuttamaansa kunnossapitotarvetta vastaavasti.

Ympäristönsuojelulain 68 §:n 2 momentin mukainen käyttöoikeus koskee tilanteita, joissa sijoitetaan viemäriputki tai tehdään oja toisen maalle eikä maanomistaja anna suostumustaan toimenpiteisiin. Palokan maankaatopaikan vedet johdetaan olemassa olevaan avo-ojaan eikä vesien johtaminen edellytä viemäriputken sijoittamista tai uuden ojan kaivamista. Näin ollen maankaatopaikan vesien johtaminen ei edellytä YSL 68 §:n 2 mom. mukaisen käyttöoikeuden käsittelemistä.

Vesien johtaminen toisen maalla sijaitsevaan ojaan on kuvattu kohdassa Hule- ja suotovesien johtaminen sekä liitteenä 1 olevassa detaljikuvassa. Liitteessä 2 on esitetty vesien purkureitti Kaitajärveen kokonaisuudessaan sekä tarkkailupisteiden sijainti.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää ympäristöluvan 179-2022-3 Diaarinro D/10660/11.01.00.01/2022 haltijalle oikeuden johtaa Palokan maankaatopaikan jätevedeksi katsottavat hule- ja suotovedet saostusallaskäsittelyn jälkeen kiinteistöllä 179-404-31-1 sijaitsevaan ojaan liitekartan 1 osoittamalla tavalla.

Toimintaa koskevat määräykset

1) Luvanhaltijan on osallistuttava kiinteistöllä 179-404-31-1 sijaitsevan laskuojan suurentamis-, kunnostamis- ja kunnossapitotöihin siltä osin kuin kunnossapitotarve on aiheutunut maankaatopaikkatoiminnan päästöistä. Jätevettä johtavan on osaltaan pidettävä kunnossa toisen alueella oleva viemäriputki sekä jäteveden johtamista varten rakennetut muut putket ja rakenteet.

2) Jäteveden johtaminen ei saa aiheuttaa kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Kokouskäsittely

Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen pidettiin tauko klo 17:02-17:07.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 50

Lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta: Zero Mine Solutions / SER-käsittelylaitos

JyväskyläDno-2025-3198

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Ahonen, ympäristönsuojelupäällikkö, petteri.ahonen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntö YVA-ohjelma SER-laitos

Keski-Suomen ELY-keskus pyytää Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa liittyen SER-käsittelylaitoksen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaan.

Tämä ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-ohjelma) on laadittu YVA-menettelyn ensimmäisessä vaiheessa. Se esittelee hankkeen vaihtoehdot, hankealueen nykytilan, arvioinnin aikataulun ja arviointimenetelmät sekä hankkeen viestinnän ja vuorovaikutustavat. YVA-ohjelma on julkisesti nähtävillä 28.8.-29.9.2025 ja ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhteysviranomainen (Keski-Suomen ELY-keskus) antaa siitä oman lausuntonsa saatujen lausuntojen, mielipiteiden ja oman tarkastelunsa pohjalta.

Varsinainen vaikutusten arviointityö tehdään YVA-ohjelman ja yhteysviranomaisen lausunnon perusteella. Tulokset kootaan YVA-selostukseen, joka on tarkoitus asettaa nähtäville marraskuussa 2025.

Hanke sijoittuu Seppälänkankaan teollisuusalueelle osoitteeseen Rekkamiehentie 18. Hankealue on nykytilassaan avoin sorakenttäalue ja se sijoittuu rakenteilla olevaan teollisuusympäristöön. Asemakaavassa hankealue on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T/kem).

Alva-yhtiöt Oy, Elker Oy ja Tapojärvi Oy ovat perustaneet yhteisyrityksen Zero Mine Solutions Oy (ZMS), jonka tehtävänä on toteuttaa hankekokonaisuus sähkö- ja elektroniikkaromua (SER) hyödyntävän esikaupallisen tuotantolaitoksen perustamiseksi sekä, mikäli investointipäätös laitoksesta tehdään, kehittää talteenotto-prosessi kaupalliseksi toiminnaksi. Esikaupallisen hankkeen tarkoituksena on selvittää prosessin käyttökelpoisuutta kaupallisessa mittakaavassa. Hankkeen tarkoituksena on luoda uutta kiertotalousliiketoimintaa käsittelemällä sähkö- ja elektroniikkaromusta erotettuja piirikortteja ja kestopagneetteja (SER-jäte) ottamalla talteen niissä olevat arvokkaat ja kriittiseksi luokitellut materiaalit, kuten jalometallit (kulta, kupari, palladium, hopea) ja harvinaiset maametallit sekä saattamalla materiaalit teollisuuden tarpeisiin samalla materiaaleihin liittyvää huoltovarmuutta parantaen.

Hankkeen kantavana ajatuksena on hyödyntää kiertotalouden sivuvirtoja ja erottaa piirilevyjätteestä arvometalleja uuteen käyttöön. Uusiokäytöllä vähennetään



merkittävästi tarvetta louhia neitseellisiä raaka-aineita kaivannaisteollisuuden prosesseissa, jotka ovat materiaalitehokkuudeltaan heikkoja. Laitoksen prosessi vähentää edelleen kaatopaikoille ja kolmansissa maissa sijaitseviin epävirallisiin käsittelyjärjestelmiin meneviä materiaaliveirtoja.

Luonnonvarojen käytön suhteen laitosta voidaan pitää nk. nettopositiivisena, koska talteenotetut materiaalit vähentävät vastaavalla määrällä neitseellisten materiaalien tuottamista ja louhimista maaperästä sekä kaivostoiminnasta ja epävirallisista talteenotto-toiminnoista aiheutuvia ympäristöhaittoja. Laitoksen toiminnasta ei aiheudu jätevesien tai muiden jätejakeiden päästöjä ympäristöön.

Laitoskokonaisuus sijoittuu noin 2 hehtaarin kokoiselle alueelle, jonne sijoitetussa esikäsittelytilassa tapahtuu syötemateriaalin mekaaninen murskaus ja hienonnus, materiaalin terminen käsittely ja tähän liittyvä savukaasujen puhdistuslaitteisto. Varsinainen hydrometallurginen prosessi on sijoitettu prosessirakennukseen, jossa sijaitsevat myös lopputuotteiden ja käyttökemikaalien varastointitilat, laboratorio sekä huoltotilat. Prosessirakennuksen välittömään läheisyyteen sijoitetaan suuremmat kemikaalisäiliöt sekä kemikaalien vastaanottoon tarkoitettu purkupaikka.

Laitoksen suunniteltu käsittelykapasiteetti on 3 tonnia/vrk SER-materiaalista eroteltuja piirikortteja ja kestopagneetteja. SER-jätteen vuosittainen käsittelykapasiteetti on 1000 tonnia, mikä on myös laitoksen maksimikäsittelykapasiteetti. Tuotanto perustuu jatkuvatoimiseen prosessiin ja laitoksen käyntiaika on 8000 tuntia vuodessa.

Arvioitavat vaihtoehdot

Vaihtoehto VE0

Vaihtoehdossa VE0 sähkö- ja elektroniikkaromua (SER) hyödyntävää esikaupallista tuotantolaitosta ei rakenneta Rekkamiehentien (18) alueelle. Hankealue säilyy nykytilassa, eikä alueelle kohdistu muutoksia tehdastoimintojen vuoksi.

Vaihtoehto VE1

Vaihtoehdossa VE1 Rekkamiehentien (18) hankealueelle rakennetaan 1 000 tonnin vuotuisen tuotantokapasiteetin tuotantolaitos, joka kattaa sähkö- ja elektroniikkaromun esikäsittelyn ja termisen käsittelyn eli tuhkimamisen, liuotusprosessit, sekä tuotannossa tarvittavien nestemäisten ja kiinteiden aineiden varastoinnin.

Vaihtoehto VE2

Vaihtoehdossa VE2 Rekkamiehentien (18) hankealueelle rakennetaan 1 000 tonnin tuotantokapasiteetin tuotantolaitos, joka kattaa sähkö- ja elektroniikkaromun liuotusprosessit sekä tuotannossa tarvittavien nestemäisten ja kiinteiden aineiden varastoinnin. Vaihtoehdossa syötemateriaali tuodaan hankealueelle valmiiksi esikäsittelynä ja tuhkimettuna.

Merkittävimmät ympäristövaikutukset:

Hankkeen yksi merkittävimmistä ympäristövaikutuksista arvioidaan alustavasti olevan hankkeesta aiheutuvat ilmapäästöt, joita muodostuu piirilevyjen termisen käsittelyn



savukaasuista sekä prosessissa syntyvistä happamista hönkäkaasuista. Vaikutuksia pienennetään puhdistamalla ilmaan johdettavia päästöjä BAT-teknologiaa käyttäen.

Teollisen toiminnan yleisimmät vaikutukset (turvallisuus, melu, värinä, liikenne ja ilmapäästöt) voivat aiheuttaa vaikutuksia alueen väestöön ja viihtyvyyteen. Tuotantolaitoksen sijainti on harvaan asutulla seudulla ja laitoksen koko on suhteellisen pieni, minkä vuoksi sen kokonaisvaikutukset väestöön, ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen arvioidaan vähäisiksi.

Hankkeella arvioidaan alustavasti olevan myös merkittäviä myönteisiä vaikutuksia elinkeinoelämään ja palveluihin mm. uusien tuotantotapojen ja työllisyyden kautta. Lisäksi hanke lisää Suomen ja EU:n kriittisten materiaalien omavaraisuutta ja edistää vihreää siirtymää.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

- YVA-ohjelmasta ei käy selkeästi ilmi, miten vaihtoehdot VE1 ja VE2 eroavat toisistaan ympäristövaikutusten osalta. Tämä tulee tuoda selkeästi esiin YVA-selostuksessa.
- YVA-selostuksessa kannattaa kiinnittää huomiota selkeään ja johdonmukaiseen terminologiaan (esim. tuotantolaitos, esikaupallinen laitos).
- Prosessi tulee kuvata riittävällä tarkkuudella, jotta ympäristövaikutuksia on mahdollista arvioida. Esim. mitä tehdään 4,9 tn vuorokaudessa syntyvälle suodatinkakkujätteelle tai miten prosessijätevedet neutraloidaan.
- YVA-selostuksessa tulee kiinnittää huomiota poikkeus- ja onnettomuustilanteiden ennaltaehkäisyyn ja hallintaan, niin sisä- kuin ulkotiloissakin ja huomioiden kemikaalien purku- ja lastaustilanteet. Koska kyseessä on laitos, jossa käsitellään jalometalleja, kameravalvonnan ja vartiointiliikkeen lisäksi voisi harkita tehokkaampaakin suojausta ulkopuolisten aiheuttamien ympäristöriskien minimoimiseksi.
- Kuljetuksia kuvaavasta taulukosta 6 vaikuttaisi puuttuvan laitokselle saapuvan jätemateriaalin kuljetukset. Lisäksi jää epäselväksi, mitä taulukossa olevalla talteenotetulla materiaalilla tarkoitetaan; onko se raaka-ainetta vai muodostunutta jätettä? Taulukon sisältö olisi selkeyden vuoksi hyvä jaotella väliotsikoin niin, että siitä kävisi ilmi mitkä ovat saapuvia kuljetuksia ja mitkä lähteviä kuljetuksia.
- Kohdassa **2.9 Veden hankinta ja vesien käsittely** kerrotaan, että neutraloidut prosessijätevedet johdetaan kaupungin vesijohtoverkkoon, vaikka tarkoitus on johtaa prosessijätevedet viemäriverkkoon.
- Kohdassa **9.1.2 Pintavesien laatu ja ekologinen tila** on mainittu hankealueen suunnasta Tyypylänjärveen laskeva oja. Tämä oja on ollut mukana Jyväskylän pienvesiselvityksessä ja se on inventoitu kesällä 2025. Ojan Tyypylänjärven läheinen osuus on luonnontilaisen kaltainen uoma. Rekkamiehentien läheisyydestä uoma on



muokattu, mutta Peltolan ja Koivusillan väliseltä osuudelta uoma on luonnontilainen ja luultavasti pohjavesivaikutteinen noro, jossa vettä virtaa vähäisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 51

Ilmoitusasiat (rak.ymp.ltk 16.9.2025)

JyväskyläDno-2025-260

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja, paivi.pietarinen@jyvaskyla.fi

Liitteet

- 1 Kaupunkirakennepalveluiden puolivuotiskatsaus 6/2025
- 2 Vaasan hallinto-oikeuden päätös 6.6.2025 Valitus ympäristölupa-asiassa
- 3 Pöytäkirjan ote-Kaupunkirakennelautakunnan 8.9.2025/163 Lausunto Keski-Suomen ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta 400kV:n sähkönsiirtoyhteyteen välillä Vihtavuori-Seppälänkangas

1. Kaupunkirakennepalveluiden puolivuotiskatsaus
2. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 6.6.2025 Valitus ympäristölupa-asiassa (Dno-2025-2505)
3. Pöytäkirjan ote-Kaupunkirakennelautakunnan 8.9.2025/163 Lausunto Keski-Suomen ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta 400kV:n sähkönsiirtoyhteyteen välillä Vihtavuori-Seppälänkangas (Dno-2025-2441)

Luottamushenkilöportaalissa on nähtävillä seuraavat asiakirjat:

- Rakennusvalvonnan viranhaltijoiden käsittelemät lupa-asiat 11.8. - 5.9.2025
- Ympäristönsuojelun käsitellyt luvat ja ilmoitukset ajalla 1.8.2025 - 7.9.2025

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Pietarinen, ympäristöjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Lisäksi merkittiin tiedoksi kokouksen alussa pidetyt esittelyt:

- Lautakunnan viranomaisrooli ja päätöksenteko / juristi Vesa Puisto
- Ympäristönsuojelulaki ja ympäristöluvut / ympäristötarkastaja Anu Surakka

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



§ 52
Kyselyt

Toimielimen jäsenet sekä mahdolliset kaupunginhallituksen ja nuorisovaltuuston edustajat voivat ennen kokousta tai kokouksessa esittää kirjallisesti toimialaan liittyviä kysymyksiä.

Kirjallisia kysymyksiä ei ollut.



Hallintovalitus

§49

Hallintovalitus

Valitusviranomainen ja valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella
- valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määrästä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1122/2021).

Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä **kirjallisena**.



Valituksessa on **ilmoitettava**

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Valitukseen on **liitettävä**

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin: 029 56 42780
Puhelinvaihte: 029 56 42611
Faksi: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Virka-aika: 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.



Muutoksenhakukielto

§47, §48, §50, §51, §52

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)